

## Tenuta Petra di Cossi

- Petra di Cossi, Santa Teresa Gallura, SS,  
Sardegna, Italy



### Proprietà [Descrizione](#)

Tenuta agricola splendidamente inserita nella campagna Gallurese nel comune di Santa Teresa Gallura. L'abitazione di famiglia è stata costruita nel 2016, mentre dall'antico ricovero attrezzi è stato ricavato un piccolo e graziosissimo stazzo di 35 mq circa. A completare gli edifici un grande magazzino/fienile di moderna costruzione. Tutto intorno terreni di pascolo, agro e macchia mediterranea, oltre a bellissimi punti panoramici vista mare e tramonto. Complessivamente il terreno incluso nel prezzo di vendita misura circa 16 ettari.

**Casa Petra di Cossi** - circondata da una recinzione propria, la casa misura circa 200 mq suddivisa come segue: abitazione circa 100 mq, composta da ampio soggiorno/pranzo e area cucina completamente attrezzata, 3 camere da letto, 2 bagni, riscaldamento a pavimento alimentato da stufa a pellet e legna, camino e aria condizionata. Cantina di circa 100 mq con 3 stanze, bagno e cucina.

Stazzo - monolocale con angolo cottura e bagno. Notevole il soffitto in legno di ginepro.

Magazzino - 165 mq circa e 4 metri di altezza, suddiviso per metà in fienile e metà in ricovero attrezzi.

Dettagli - sul terreno vi si trovano 5 pozzi di

### Dettagli di Base

Tipo di Proprietà:	<b>Tenuta</b>
Tipo inserzione:	<b>In vendita</b>
ID Annuncio:	<b>1379</b>
Prezzo:	<b>€750.000</b>
Vista:	<b>Giardino</b>
Bagni:	<b>4</b>
Bagni di Servizio:	<b>0</b>

acqua utilizzati sia per l'irrigazione che nella casa che è allacciata anche alla rete idrica. Area vigneto di circa 1.000 mq, piccolo orto e frutteto.

Una splendida opportunità per chi cerca la massima tranquillità.

La cittadina di Santa Teresa Gallura dove si trovano tutti i servizi dista all'incirca 6/7 km.

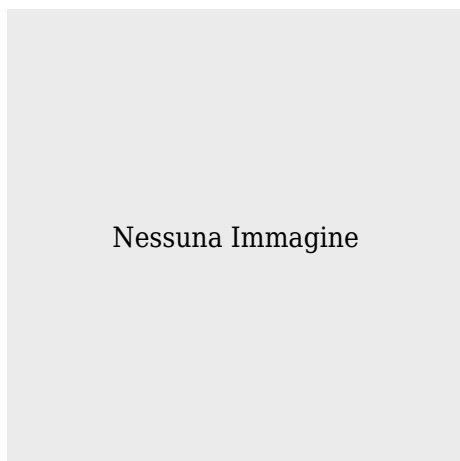
## Caratteristiche

✓ Riscaldamento	✓ Cantina
✓ Recinto	
✓ Cucina:	<a href="#">Compl. Attrezzata</a>
✓ Parcheggio	

## Ubicazione

Nazione:	<b>Italy</b>
Regione:	<b>Sardegna</b>
Provincia:	<b>SS</b>
Città:	<b>Santa Teresa Gallura</b>
Località:	<b>Petra di Cossi</b>
CAP:	<b>07028</b>
Numero del Piano:	<b>0</b>
Longitudine:	<b>E9° 11' 36.1"</b>
Latitudine:	<b>N41° 11' 14.2"</b>

## Info [Agente](#)



Jacqueline Agenzia Mistral  
[www.easysardinia.net](http://www.easysardinia.net)  
0789755145  
[info@agenziamistral.it](mailto:info@agenziamistral.it)

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10