

Villa sunset Capizza di Vacca

- Via Li Lioni, Capizza di Vacca, Santa Teresa Gallura, SS, Sardegna, Italy



Proprietà [Descrizione](#)

Vista mare spettacolare da questa villa singola, circondata su quattro lati dalla macchia mediterranea e rocce granitiche. La veranda fronte soggiorno è rivolta verso sud e ovest così da godere dei splendidi tramonti e vista della vallata di Val di Mela. Mentre dal solarium la vista mare spazia fino all' Arcipelago della Maddalena. Sorge in una posizione invidiabile su un terreno di complessivi 3.000 mq circa, garantendo assoluta tranquillità e privacy oltre alla splendida vista.

Villa sunset - Capizza - Composta all'interno da un ampio soggiorno, zona pranzo, angolo caminetto con divano in muratura e cucina a vista, disimpegno, tre camere da letto e due bagni. All'esterno troviamo una prima veranda coperta che accede al soggiorno, una seconda veranda che accede direttamente alla cucina, barbecue, patio, solarium e doccia esterna posizionata in un punto panoramico fra le rocce da cui godere dei tramonti spettacolari. Ampia possibilità di parcheggio auto scoperto.

Capizza di Vacca è una zona residenziale privata a cui si accede attraverso un cancello automatico posto all'entrata dell'area. La spiaggia più vicina si trova a 5 km circa, mentre il centro cittadino di Santa Teresa Gallura con tutti servizi e supermercati dista circa 6 km.

Dettagli [di Base](#)

Tipo di Proprietà: **Villa**

Tipo inserzione: **In vendita**

ID Annuncio: **1434**

Prezzo: **€425.000**

Vista: **Mare**

Camere da Letto: **3**

Stanze: **4**

Bagni: **2**

Bagni di Servizio: **0**

La villa viene venduta arredata.

Superficie catastale Mq 152 - Totale superficie escluse aree scoperte Mq 101

Terreno Mq 2.960 come da planimetria catastale.

Caratteristiche

✓ Giardino	✓ Vista
✓ Cucina:	Compl. Attrezzata
✓ Camino	✓ Barbecue
✓ Terrazza	✓ Terrazza sul Tetto
✓ Parcheggio	
✓ Ammobiliata:	Compl. Ammob.

Ubicazione

Nazione:	Italy
Regione:	Sardegna
Provincia:	SS
Città:	Santa Teresa Gallura
Località:	Capizza di Vacca
CAP:	07028
Indirizzo:	Via Li Lioni
Numero del Piano:	0
Longitudine:	E9° 13' 6.6"
Latitudine:	N41° 12' 50.5"

Info Agente



Jacqueline Jacqueline

📞 0789755145

✉ info@agenziamistral.it

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10

EasySardinia