

## Trilocale 23a Via Montegrappa piano primo

- Via Montegrappa, Santa Teresa Gallura, SS,  
Sardegna, Italy



### Proprietà [Descrizione](#)

Ampio e luminoso **trilocale** posto al **primo piano** di una piccola palazzina in Via Montegrappa, una tranquilla zona residenziale di Santa Teresa Gallura. Le bellissime spiagge di Capo Testa e Baia Santa Reparata si raggiungono in pochi minuti di auto mentre la spiaggia del centro, Rena Bianca, dista circa 900 metri. Con una breve passeggiata lungo Via Lu Calteri si arriva nella strada principale del centro cittadino, Via Nazionale.

### **Trilocale Montegrappa 23/a primo piano**

- Accesso all'immobile tramite una terrazza al piano terra di proprietà e scala esterna che porta al primo piano. L'appartamento, di circa 83 mq, è composto da un soggiorno/pranzo con zona cottura, due camere da letto, due bagni, due balconi e **terrazza solarium** con vista panoramica sul paese.

Una bella soluzione per chi cerca un appartamento in zona tranquilla e allo stesso tempo comodo al centro.

La cittadina di Santa Teresa Gallura, rinomata per l'accoglienza turistica, offre un mare turchese splendido e tantissime spiagge nei dintorni, attrezzate e libere. Dista circa 60 km dall'aeroporto internazionale "Costa Smeralda" a

### Dettagli [di Base](#)

Tipo di Proprietà: **Trilocale**

Tipo inserzione: **In vendita**

ID Annuncio: **1457**

Prezzo: **€230.000**

Vista: **Città**

Camere da Letto: **2**

Stanze: **3**

Bagni: **2**

Bagni di Servizio: **0**

Olbia, così come dai porti di Olbia città e Golfo degli Aranci. Da Santa Teresa Gallura stessa c'è un collegamento con traghetto per la vicina Corsica, che arriva a Bonifacio, e durante i mesi estivi partono le motonavi turistiche con gite alle isole dello splendido arcipelago della Maddalena.

Superficie lorda appartamento 83,00 mq circa - veranda piano terra entrata mq 15 - balcone piano primo mq 24,50 - solarium mq 26,50

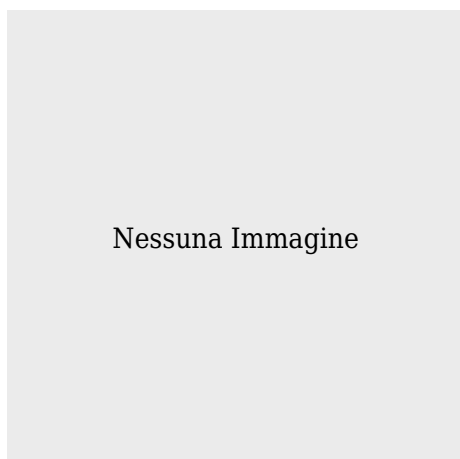
## Caratteristiche

✓ Balcone	✓ Terrazza sul Tetto
✓ Ammobiliata:	<a href="#">Compl. Ammob.</a>

## Ubicazione

Nazione:	<b>Italy</b>
Regione:	<b>Sardegna</b>
Provincia:	<b>SS</b>
Città:	<b>Santa Teresa Gallura</b>
CAP:	<b>07020</b>
Indirizzo:	<b>Via Montegrappa</b>
Numero del Piano:	<b>0</b>
Longitudine:	<b>E9° 10' 58.7"</b>
Latitudine:	<b>N41° 14' 22.1"</b>

## Info [Agente](#)



Jacqueline Agenzia Mistral  
[www.easysardinia.net](http://www.easysardinia.net)  
0789755145  
[info@agenziamistral.it](mailto:info@agenziamistral.it)

+39 0789 755145 - Via Maria Teresa, 10